

# Negócios imobiliários

O Chenut Oliveira Santiago Advogados conta com equipe de advogados altamente especializada e multidisciplinar, com vasta experiência no atendimento de demandas relacionadas aos negócios imobiliários.

Como vamos ajudar sua empresa:



Captação de investimentos e obtenção de financiamentos nacionais e estrangeiros.



Auditoria Jurídica (*Legal Due Dilligence*), para mapeamento de riscos.



Constituição de SPE e SCP para negócios imobiliários.



Contratos de compra e venda.  
Contratos de locação.  
Contratos de gestão de obra.  
Contratos de construção.



Consultoria regulatória quanto ao zoneamento, bem como obtenção de alvarás construtivos e licenciamento ambiental.



Assessoria em operações imobiliárias urbanas e rurais de compra, venda e locação, doação natural ou com reserva de usufruto.



Ações de usucapião urbano e rural, ações possessivas e demais ações que tratam da propriedade de posse e outros direitos relacionados aos imóveis.



Planejamento tributário e análise de risco fiscal.



Procedimentos arbitrais no Brasil ou no exterior em face de clientes, fornecedores, instituições financeiras e investidores.



Constituição de condomínios.